



## ACT ADIȚIONAL NR. 8 / 2016

### La Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data 06.08.2007, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” și Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A.

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Local al Comunei Chirpăr: HCL nr. 39 / 30.09.2008, HCL nr. 72 / 14.12.2016 și HCL nr. 73 / 14.12.2016;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” nr. 5 / 17.03.2015;
- Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor a S.C. Apa Târnavei Mari S.A. Mediaș nr. 2 / 18.03.2015;
- Avizul Ministerului Fondurilor Europene nr. 11796 / CG / 20.08.2015, conform art. 8 alin. 7 din Contractul de finanțare nr. 91950 / 28.11.2008, cu completările și modificările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. I „Asociații” din Actul Constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apa Târnavei Mari,
- art. 17 alin. 2 lit. d din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apa Târnavei Mari,

În temeiul:

- art. 30 din Legea nr. 51 / 2006 serviciilor comunitare de utilități publice,
- art. 20 din Legea nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,
- art. 6 „Aria delegării” pct. 2 – Dispoziții Generale din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare,

Se încheie prezentul act adițional:

**Art. 1.** Se extinde Aria de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă, respectiv de canalizare și epurare a apelor uzate pentru localitățile: Vărd și Veseud.

Aria Delegării se extinde pentru localitățile Vărd și Veseud prin semnarea Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare de către unitatea administrativ - teritorială membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”: Comuna Chirpăr.

**Art. 2.** Se completează „Părțile contractante” din Dispozițiile Generale la Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, cu următoarea unitate administrativ teritorială, astfel:

## **PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

### **ÎNTRE**

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”**, cu sediul în str. Corneliu Coposu nr. 3, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătorei Mediaș sub nr. 29 / 10.12.2002, reprezentată de dl. Gheorghe Roman în calitate de Președinte,

în numele și pe seama următoarei unități administrativ-teritoriale membre, delegatare:

**Comuna Chirpăr** în baza Hotărârilor Consiliului Local HCL nr. 39 / 30.09.2008, HCL nr. 72 / 14.12.2016 și HCL nr. 73 / 14.12.2016,

această unitate, împreună cu celelalte unități administrativ-teritoriale, menționate deja în Contractul de Delegare, fiind denumite împreună, în continuare „**Autoritatea Delegantă**”

### **Și**

**Societatea Comercială „APA TÂRNAVEI MARI” S.A.** - cu sediul în str. Aleea Comandor Dimitrie Moraru, nr. 19, Mediaș, județul Sibiu, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J 32 / 1846 / 2006, cod unic de înregistrare RO 19502679, reprezentată prin dl. Ioan Munteanu, având funcția de Director General,

denumită în continuare „**Operatorul**”

numite împreună „**Părțile**” și separat „**Partea**”

**Art. 3.** Se avizează Actul Adițional nr. 8 / 2016 la Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, de către reprezentantul legal desemnat al Consiliului Local al Comunei Chirpăr, dl. Primar Eugen Feldeoiu.

**Art. 4.** Se completează anexele prevăzute la art. 76 „Documente anexate prezentului Contract” alin. 1 – Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, cu următoarele documente, care fac parte integrantă din prezentul act adițional:

- Condițiile specifice comunei Chirpăr în aplicarea Contractului de Delegare pentru serviciul public de alimentare cu apă – Anexa nr. 1.1.,
- Condițiile specifice comunei Chirpăr în aplicarea Contractului de Delegare pentru serviciul public de canalizare – Anexa nr. 1.2.,
- Lista bunurilor proprietate publică și privată ale comunei Chirpăr, aferente Serviciilor Delegate de alimentare cu apă, care sunt transmise spre folosință Operatorului – Anexa nr. 2.1.,
- Lista bunurilor proprietate publică și privată ale comunei Chirpăr, aferente Serviciilor Delegate de canalizare și epurare a apelor uzate, care sunt transmise spre folosință Operatorului – Anexa nr. 2.2.,
- Procesul verbal de predare – preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor Delegate de alimentare cu apă și de canalizare și epurare a apelor uzate pentru comuna Chirpăr – Anexa nr. 3.

**Art. 5.** Data intrării în vigoare a Actului Adițional nr. 8 / 2016 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare este 01.01.2017.

**Art. 6.** Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare rămân neschimbate.

Încheiat la Mediaș, în data de 20.12.2016, în 3 (trei) exemplare originale, din care:

- 1 exemplar pentru Comuna Chirpăr,
- 1 exemplar pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”,
- 1 exemplar pentru S.C. Apa Târnavei Mari S.A..

**Pentru :**

**AUTORITATEA DELEGANTĂ**

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară  
APA TÂRNAVEI MARI**

**Președinte,  
Gheorghe Roman**



**OPERATORUL REGIONAL**

**S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A.**

**Director General,  
Ioan Munteanu**



**AVIZAT:**

**Comuna Chirpăr, reprezentată de Primar Eugen Feldeoiu**



**CONDIȚII SPECIFICE COMUNEI CHIRPĂR ÎN APLICAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE, aprobat prin HCL-ul Comunei CHIRPĂR nr. 39 / 2008, PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ**

În conformitate cu dispozițiile: Art. 76, punctul 1 lit. j, Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale, din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. și Comuna Chirpăr se angajează:

**Articolul 1 - Redevența**

Operatorul se angajează să plătească o redevență în valoare de **0,02 lei / mc pentru apa potabilă**, în termenii și condițiile precizate în Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare. Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate în conformitate cu prevederile legale și ale articolului mai sus menționat.

Redevența plătită de către Operator, în conformitate cu dispozițiile Art. 9 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună ale Contractului de Delegare, va fi returnată acestuia pentru a alimenta Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare, în vederea utilizării sale pentru întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor concesionate.

**Articolul 2 – Prețul la apa potabilă**

La Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud, Operatorul va aplica prețul unic la apa potabilă, practicat și la nivelul celorlalte unități administrativ-teritoriale membre A.D.I., ca urmare a aprobării Consiliului Local, a avizului A.N.R.S.C. și a împuternicirii A.D.I.:

Comuna Chirpăr	Preț (exclusiv T.V.A.) - lei / mc -
<b>Apă potabilă</b>	<b>3,19</b>

Modificarea / ajustarea anuală a prețului la apă potabilă se va realiza în conformitate cu:

- termenii și condițiile art. 36 (Dispoziții Generale) și a art. 24 – 26 (Dispoziții Speciale – Partea de Apă) din Contractul de Delegare;
- strategia Operatorului de unificare a tarifelor în aria de operare;
- principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților;
- principiul egalității de tratament a Utilizatorilor (art. 3, Dispoziții Speciale Partea Comună, din Contractul de Delegare);
- gradul de suportabilitate al populației.

**Articolul 3 – Contoare**

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea ca, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a

sistemului de alimentare cu apă din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud, să finalizeze toate demersurile legale necesare privind:

- Trecerea tuturor contoarelor aferente Serviciilor Delegate în domeniul public al Comunei Chirpăr;
- Concesionarea bunurilor mai sus precizate Operatorului, la finele celor 12 luni, prin includerea lor în Lista Bunurilor de Retur concesionate Operatorului pe durata Contractului de Delegare.

Respectarea acestei obligații, de către Autoritățile Publice Locale, reprezintă o condiție importantă pentru asigurarea administrării, exploatarei și întreținerii eficiente a instalațiilor de alimentare cu apă de către Operator.

În acest context, trebuie avute în vedere chiar definițiile bransamentului și contorului din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241 / 2006 (r2), respectiv din Contractul de Delegare (art. 1 - Dispoziții Generale): „*Bransamentul, până la contor, inclusiv căminul de bransament și contorul, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finanțare a execuției*”(art. 3, lit. i). din Legea nr. 241 / 2006).

**Utilizatorul are obligația** să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin bransamentul de apă, să nu execute sau să folosească interconectări între rețeaua publică și alte surse de apă, să nu execute modificări ale instalației interioare, prin care se ocolește aparatul de măsurare (apometrul) sau orice alte modificări / intervenții care pot facilita un consum fraudulos.

Drept consecință, Utilizatorul are **îndatorirea** să întreprindă una dintre următoarele **acțiuni**:

- să monteze o clapă de sens înaintea punctului de interconectare;
- să dezafecteze instalația pentru sursa proprie de apă.

Termenul de conformare este de 30 de zile de la încheierea contractului de furnizare / prestare și utilizare a serviciilor cu Operatorul Regional.

După realizarea modificării instalației interioare, Utilizatorului îi revine obligația de a anunța Operatorul Regional în vederea încheierii unui Proces – verbal de constatare a conformării Utilizatorului la obligațiile asumate prin contract.

În eventualitatea în care Utilizatorul nu va respecta termenul stabilit pentru concretizarea acțiunii în speță, Operatorul este îndreptățit să recurgă la întreruperea furnizării serviciului de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, fără alt preaviz.

Menționăm că măsurile anterior consemnate sunt imperative, scopul lor primordial constând în securizarea permanentă a rețelei publice de alimentare cu apă sub aspectul asigurării continuității serviciului la **parametrii fizici și calitativi** prevăzuți de legislația în vigoare. Operatorul Regional vizează, astfel, să evite / să reducă cât de mult cu putință riscurile contaminării apei potabile furnizate în sistem cu apa provenită din potențiale surse alternative, proprii, de alimentare cu apă aparținând utilizatorilor, surse pe care OR nu este în măsură să le verifice, neputând garanta calitatea acestei ape.

#### **Articolul 4 – Lista detaliată a Bunurilor de Retur**

Autoritatea Publică Locală și Operatorul, se angajează să elaboreze împreună, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud, o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți, în conformitate cu prevederile

articolului 10 (Cap. II, Titlul I, Dispoziții Generale) și cele ale articolului art. 76, punctul 3.a (Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale), din Contractul de Delegare.

Lista detaliată a Bunurilor de Retur va cuprinde inclusiv contoarele aflate la momentul preluării în proprietatea persoanelor fizice din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud și care au constituit obiectul articolului 3 de mai sus.

#### **Articolul 5 – Costuri cu punerea în funcțiune a bunurilor**

Având în vedere faptul că, la data preluării în operare a sistemului public de alimentare cu apă, anumite componente nu au fost puse în funcțiune, în consecință neputând fi testate de către Operatorul Regional, Administrația Publică Locală își asumă responsabilitatea suportării tuturor costurilor generate de potențialele investiții necesare pentru punerea în funcțiune a instalațiilor și echipamentelor, care să asigure funcționarea optimă a întregului sistem de alimentare cu apă, respectiv încadrarea în parametrii proiectați, cu respectarea prevederilor legislative aplicabile.

**CONDIȚII SPECIFICE COMUNEI CHIRPĂR ÎN APLICAREA CONTRACTULUI DE  
DELEGARE, aprobat prin HCL-ul Comunei Chirpăr nr. 39 / 2008,  
PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE CANALIZARE**

În conformitate cu dispozițiile: Art. 76, punctul 1 lit. j, Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale, din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. și Comuna Chirpăr se angajează:

**Articolul 1 - Redevența**

Operatorul se angajează să plătească o redevență în valoare de **0,03 lei / mc pentru canalizare**, în termenii și condițiile precizate în art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare. Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate în conformitate cu prevederile legale și ale articolului mai sus menționat.

Redevența plătită de către Operator, în conformitate cu dispozițiile art. 9 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună ale Contractului de Delegare, va fi returnată acestuia pentru a alimenta Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare, în vederea utilizării sale pentru întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor concesionate.

**Articolul 2 – Tariful la canalizare**

La Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud, Operatorul va aplica tariful unic la canalizare, practicat și la nivelul celorlalte unități administrativ teritoriale membre A.D.I., ca urmare a aprobării Consiliului Local, a avizului A.N.R.S.C. și a împuternicirii A.D.I.:

Comuna Chirpăr	<b>Tarif</b> (exclusiv T.V.A.) - lei / mc -
<b>Canalizare</b>	<b>3,07</b>

Modificarea / ajustarea anuală a tarifului la canalizare se va realiza în conformitate cu:

- termenii și condițiile art. 36 (Dispoziții Generale) și a art. 24 – 26 (Dispoziții Speciale – Partea Comună) din Contractul de Delegare;
- strategia Operatorului de unificare a tarifelor în aria de operare;
- principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților;
- principiul egalității de tratament a Utilizatorilor (art. 3, Dispoziții Speciale Partea Comună, din Contractul de Delegare);
- gradul de suportabilitate al populației.

**Articolul 3 - Facturarea serviciului de canalizare prestat de către Operatorul Regional**

Pentru **localitățile** aparținând **mediului rural**, având în vedere prevederile art. 177 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare, Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. va factura serviciul de canalizare după cum urmează:

*Cantitatea de apă uzată evacuată de către utilizatorii casnici reprezintă o cotă procentuală de 80% din cantitatea totală de apă potabilă consumată.*

*Pentru celelalte categorii de utilizatori, cantitatea de apă uzată evacuată se consideră a fi egală cu cantitatea de apă potabilă consumată sau conform indicațiilor sistemului de măsurare a cantității de apă uzată deversată în sistemul public, în cazul în care există un asemenea sistem.*

#### **Articolul 4 – Modul de facturare a cantităților de apă uzată menajeră evacuată în sistemul de canalizare de către utilizatorii care se alimentează din surse proprii**

La încheierea contractului de furnizare / prestare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cu Operatorul, utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacuează apa uzată menajeră în rețeaua de canalizare pot alege una din următoarele **modalități de facturare** a apei uzate menajere deversate în sistemul public de canalizare:

- facturarea unei cantități de apă uzată exprimată ca echivalentul a **80% din consumul de apă înregistrat de către consumator din sursa proprie**, în situația în care Utilizatorul își montează un contor pe sursa proprie de apă;
- facturarea automată a unui **consum estimativ de 2,6 mc / persoană** de apă uzată, în condițiile în care Utilizatorul nu a recurs la contorizarea consumului de apă din sursa proprie.

#### **Articolul 5 – Racorduri**

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea ca, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud, să finalizeze toate demersurile legale necesare privind:

- Trecerea tuturor racordurilor aferente Serviciilor Delegate în domeniul public al Comunei Chirpăr;
- Concesionarea bunurilor mai sus precizate către Operator la finele celor 12 luni, pe durata Contractului de Delegare, prin includerea lor în Lista Bunurilor de Retur.

Respectarea acestei obligații, de către Autoritățile Publice Locale, reprezintă o condiție importantă pentru asigurarea administrării, exploatării și întreținerii eficiente a instalațiilor de canalizare de către Operator.

#### **Articolul 6 – Terenuri aferente sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate**

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea ca, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud, să realizeze / finalizeze toate lucrările cadastrale, de dezmembrare, întabulare, trecere în domeniul public și includere în Lista Bunurilor de Retur a terenurilor ocupate definitiv de lucrările aparținând sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate din Comuna Chirpăr, în conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. 7 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.

#### **Articolul 7 – Lista detaliată a Bunurilor de Retur**

Autoritățile Administrației Publice Locale se angajează să elaboreze în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud, o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți, în conformitate cu prevederile articolului 10 (Cap. II, Titlul I, Dispoziții Generale) și cele ale articolului art. 76, punctul 3.a (Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale), din Contractul de Delegare.



### **Articolul 8 – Obligații fiscale (taxe și impozite)**

Operatorul se angajează să plătească impozitul aferent terenurilor și clădirilor concesionate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, doar după trecerea acestora în domeniul public al Comunei Chirpăr și includerea în Lista Bunurilor de Retur concesionate Operatorului, conform dispozițiilor articolelor 5 - 6 de mai sus.

### **Articolul 9 – Costuri cu punerea în funcțiune a bunurilor**

Având în vedere faptul că, la data preluării în operare a sistemului public de canalizare, anumite componente nu au fost puse în funcțiune, în consecință neputând fi testate de către Operatorul Regional, Administrația Publică Locală își asumă responsabilitatea suportării tuturor costurilor generate de potențialele investiții necesare pentru punerea în funcțiune a instalațiilor și echipamentelor, care să asigure funcționarea optimă a întregului sistem de canalizare, respectiv încadrarea în parametrii proiectați, cu respectarea prevederilor legislative aplicabile.

### **Articolul 10 – Penalități de depășire a concentrațiilor maxime admise ale poluanților din apele uzate evacuate**

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea plății către Administrația Națională „Apele Române” a tuturor penalităților de depășire a concentrațiilor maxime admise ale poluanților din apele uzate evacuate în resursele de apă, până la aducerea stației de epurare la parametrii optimi de funcționare.

Realizarea parametrilor proiectați ai stației de epurare va fi consemnată printr-un proces verbal de constatare care va fi încheiat între reprezentanții Autorităților Publice Locale, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, Operatorului Regional, Proiectantului, Constructorului și Administrației Naționale „Apele Române”.

### **Articolul 11 – Racordarea locuitorilor la sistemul de canalizare**

Autoritățile Administrației Publice Locale se angajează să întreprindă toate măsurile necesare în vederea determinării tuturor locuitorilor din Comuna Chirpăr să se racordeze la rețeaua publică de canalizare.

În conformitate cu prevederile H.G nr. 857/2011, deversarea de către locuitorii din Comuna Chirpăr a apei uzate menajere direct într-un curs de apă sau în decantoare fără golire, încalcă prevederile legale în vigoare, constituie contravenții și se sancționează cu amendă de către Garda Națională de Mediu, Administrația Națională „Apele Române” și a altor autorități competente.

### **Articolul 12 – Fose septice vidanjabile**

Operatorul nu își asumă responsabilitatea pentru consecințele rezultate din nerespectarea, de către proprietarii locuințelor branșate la sistemul de alimentare cu apă din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud, a normelor legale de igienă, privind colectarea și îndepărtarea apelor uzate.

Conform H.G. nr. 857/2011 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele din domeniul sănătății publice și mediului, nerespectarea acestor prevederi constituie contravenții și se sancționează cu amendă (art. 14, punctul i).

Deoarece protecția și conservarea mediului înconjurător constituie responsabilitatea întregii comunități și, în vederea respectării prevederilor H.G nr. 857/2011 și a normelor legale în vigoare, Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă obligația întreprinderii măsurilor necesare în

vederea racordării tuturor instalațiilor interioare ale imobilelor din Comuna Chirpăr, satele Vărd și Veseud, la sistemul public centralizat de canalizare și colectare a apelor uzate.

**Branșarea Utilizatorilor** la sistemul public centralizat de alimentare cu apă și, în consecință, utilizarea sursei de apă, **este condiționată de racordarea** acestora la sistemul public centralizat de canalizare și colectare a apelor uzate.

Cu alte cuvinte, Utilizatorul se obligă să se racordeze la sistemul centralizat de canalizare și colectare a apelor uzate și este de acord să fie debranșat de la sistemul public de alimentare cu apă în cazul în care se constată contrariul.

## CENTRALIZATOR

privind Lista Bunurilor din domeniul public al Comunei CHIRPĂR-localitățile Vărd și Veseud, aferente sistemului de alimentare cu apă care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apa și Apa Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
<b>Sat VĂRD, Comuna CHIRPĂR</b>				
1.	256	Rețea aducțiune apă Vărd	L=1.547 ml	178.700,00
2.	257	Rețea apă intravilan Vărd	L=3.911 ml; conductă de polietilenă de înaltă densitate, cu diametrele exterioare de 63 mm, 75 mm, 110 mm și 125 mm	750.770,00
3.	257	Bransamente Vărd	129 buc. bransamente din țevă de polietilena cu înalta densitate și diametrul exterior de 25 mm sau 32 mm	69.380,00
<b>TOTAL (I)</b>				<b>998.850,00</b>
<b>Sat VESEUD, Comuna CHIRPĂR</b>				
1.	253	Rețea aducțiune apă Veseud	L = 4.082,50 ml	394.150,00
2.	255	Rețea apă intravilan Veseud	L=2.035 ml; conductă de polietilenă de înaltă densitate, cu diametrele exterioare de 63 mm, 75 mm, 110 mm și 125 mm	329.801,00
3.	255	Bransamente Veseud	75 buc. bransamente din țevă de polietilenă cu înaltă densitate și diametrul exterior de 25 mm sau 32 mm	74.649,00
4.	254	Stație pompare apă potabilă Veseud	Intravilan Veseud; Q=2 l/s, H=55 mca, P=3,27 kw, complet echipată	177.000,00
5.	119	Rezervor înmagazinare apă Veseud	CF 100008; 1.500 mp	283.150,00
<b>TOTAL (II)</b>				<b>1.258.750,00</b>
<b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>				<b>2.257.600,00</b>

ROMANIA  
 Autoritatea Publică Locală

Comuna Chirpăr  
 Primar  
 Eugen Feldeciu

ROMANIA  
 Operator Regional

S.C. Apa Târnavei Mari S.A.  
 Director General  
 Ioan Munteanu

**CENTRALIZATOR**

privind Lista Bunurilor din domeniul public al **Comunei CHIRPĂR - localitățile Vărd și Veseud**, aferente sistemului de canalizare, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
<b>Sat VĂRD, Comuna CHIRPĂR</b>				
1.	259	Rețea canalizare intravilan Vărd	L=1.839 ml; conductă de polietilenă, cu diametrul exterior de 250 mm	852.713,94
2.	259	Racorduri Vărd	129 buc. racorduri din țevă de polietilenă cu diametrul de 160 mm	85.291,58
3.	260	Stație pompare 1 Vărd	Intravilan sat Vard (lângă Poloba); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	34.100,00
4.	261	Stație pompare 2 Vărd	Intravilan sat Vărd (la fostul SMA); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	34.100,00
5.	262	Stație pompare 3 Vărd	Intravilan satul Vărd (la fosta Primărie); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	34.100,00
6.	113	Stație de epurare Vărd	CF 100011; 1500 mmp	592.800,00
<b>TOTAL (I)</b>				<b>1.633.105,52</b>
<b>Sat VESEUD, Comuna CHIRPĂR</b>				
1.	258	Rețea canalizare intravilan Veseud	L=1.455 ml; conductă de polietilenă, cu diametrul exterior de 250 mm	549.840,17
2.	258	Racorduri Veseud	75 buc. racorduri din țevă de polietilenă cu diametrul de 160 mm	38.440,98
3.	263	Stație pompare 1 Veseud	Intravilan sat Veseud (la stația de autobuz); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	76.550,00
4.	264	Stație pompare 2 Veseud	Intravilan sat Veseud (lângă ferma pomicolă); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	76.550,00
5.	118	Stație de epurare Veseud	CF 100119; 1.500 mmp	585.700,00
<b>TOTAL (II)</b>				<b>1.327.081,15</b>
<b>TOTAL (I+II)</b>				<b>2.960.186,67</b>

AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ

Comuna Chirpăr  
Primar  
Eugen Feldeciu

OPERATOR REGIONAL

S.C. Apa Târnavei Mari S.A.  
Director General  
Ioan Munteanu



**PROCES - VERBAL DE PREDARE - PRELUARE**  
**a bunurilor de retur care fac parte din sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare și epurare a apelor uzate ale Comunei Chirpăr**

Încheiat azi, 20.12.2016,

**Între:**

**Comuna Chirpăr**, persoană juridică de drept public, prin Consiliul Local al Comunei Chirpăr, reprezentat de domnul Primar al Comunei Chirpăr, în baza HCL nr. 72 și 73 / 14.12.2016, în calitate de **AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**,

și

**S.C. Apa Târnavei Mari S.A.**, cod unic de înregistrare RO 19502679, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Sibiu cu nr. J 32 / 1846 / 2006, cu sediul în municipiul Mediaș, str. Aleea Comandor Dimitrie Moraru, nr. 19, Mediaș, jud. Sibiu, reprezentată prin domnul Director General Ioan Munteanu, în calitate de **OPERATOR**,

**Obiectul procesului - verbal: predarea – preluarea bunurilor de retur** aferente sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare și epurare a apelor uzate aflate în proprietatea publică a Comunei Chirpăr, localitățile Vărd și Veseud, Operatorului Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. în vederea intrării în vigoare a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - aprobat prin HCL nr. 39 / 30.09.2008.

**În temeiul prevederilor:**

- Legii nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, actualizate,
- Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- Legii nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizate,
- Legii nr. 241 / 2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, actualizate,
- Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la data de 6.08.2007, cu modificările și completările sale ulterioare,

**au convenit următoarele:**

1. Prin semnarea prezentului Proces – verbal, Autoritatea Publică Locală predă, iar Operatorul preia Bunurile de Retur identificate în Lista Bunurilor de Retur din **Anexele nr. 3.1. și nr. 3.2.**, cu scopul de a-i da posibilitatea Operatorului de a prelua și furniza / presta serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, în conformitate cu prevederile Contractului de Delegare.

2. Autoritatea Publică Locală și Operatorul declară că, în termenul prevăzut de Condițiile specifice comunei Chirpăr anexate Contractului de Delegare, se va completa Lista Bunurilor de Retur, respectiv se va actualiza Inventarul Bunurilor de retur aflate în concesiunea Operatorului.

3. Operatorul primește dreptul de deținere exclusivă și dreptul de folosință pe durata Contractului de Delegare asupra Bunurilor de Retur, dar nu și dreptul de proprietate asupra acestora. Dreptul de proprietate asupra Bunurilor de Retur rămâne Autorității Publice Locale pe toată perioada de derulare a Contractului de Delegare.

4. Autoritatea Publică Locală declară că deține în deplină proprietate Bunurile de retur predate Operatorului și că în cazul în care acestea vor face obiectul unui litigiu, revendicări sau altă acțiune împotriva lor, va informa Operatorul și va face toate demersurile necesare menținerii proprietății asupra acestor bunuri.

5. În cazul în care pe proprietatea privată a unei persoane fizice sau juridice, sunt amplasate părți componente ale sistemelor publice de alimentare cu apă și / sau de canalizare și pentru care nu se obține acordul proprietarului de menținere a acestora în condițiile legii, iar condițiile tehnico-economice nu justifică sau nu permit realizarea de lucrări de strămutare a acestora pe domeniul public, proprietatea privată în cauză, va fi trecută în proprietatea publică a Comunei Chirpăr, în condițiile prevăzute de lege.

6. Autoritatea Publică Locală pune la dispoziția Operatorului întreaga documentație aferentă sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare, prevăzută în Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciului (Carte tehnică, scheme tehnologice, planuri topografice, documente tehnice etc.).

7. Prezentul Proces – verbal este parte integrantă a Contractului de Delegare.

8. Toți termenii scriși cu majuscule sunt cei utilizați în Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data de 6.08.2007 între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apa Târnavei Mari și Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A..

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 3 exemplare:

- 1 ex. pentru Comuna Chirpăr,
- 1 ex. pentru S.C. Apa Târnavei Mari S.A.,
- 1 ex. pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”.

## AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ

Comuna Chirpăr

Primar,

Eugen Feldeoiu



## OPERATOR

S.C. Apa Târnavei Mari S.A.

Director General,

Ioan Munteanu



## CENTRALIZATOR

privind Lista Bunurilor din domeniul public al Comunei CHIRPĂR-localitățile Vărd și Veseud, aferente sistemului de alimentare cu apă care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apa și Apa Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
<b>Sat VĂRD, Comuna CHIRPĂR</b>				
1.	256	Rețea aducțiune apă Vărd	L = 1.547 ml	178.700,00
2.	257	Rețea apă intravilan Vărd	L=3.911 ml; conductă de polietilenă de înaltă densitate, cu diametrele exterioare de 63 mm, 75 mm, 110 mm și 125 mm	750.770,00
3.	257	Branșamente Vărd	129 buc. bransamente din țevă de polietilena cu înalta densitate și diametrul exterior de 25 mm sau 32 mm	69.380,00
<b>TOTAL (I)</b>				<b>998.850,00</b>
<b>Sat VESEUD, Comuna CHIRPĂR</b>				
1.	253	Rețea aducțiune apă Veseud	L = 4.082,50 ml	394.150,00
2.	255	Rețea apă intravilan Veseud	L = 2.035 ml; conductă de polietilenă de înaltă densitate, cu diametrele exterioare de 63 mm, 75 mm, 110 mm și 125 mm	329.801,00
3.	255	Branșamente Veseud	75 buc. bransamente din țevă de polietilenă cu înaltă densitate și diametrul exterior de 25 mm sau 32 mm	74.649,00
4.	254	Stație pompare apă potabilă Veseud	Intravilan Veseud; Q=2 l/s, H=55 mcA, P=3,27 kw, complet echipată	177.000,00
5.	119	Rezervor înmagazinare apă Veseud	CF 100008; 1.500 mp	283.150,00
<b>TOTAL (II)</b>				<b>1.258.750,00</b>
<b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>				<b>2.257.600,00</b>



**AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**  
Comuna Chirpăr  
Primar  
Eugen Feldeoiu



**OPERATOR REGIONAL**  
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.  
Director General  
Ioan Munteanu

## CENTRALIZATOR

privind Lista Bunurilor din domeniul public al Comunei CHIRPĂR - localitățile Vărd și Veseud, aferente sistemului de canalizare, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
<b>Sat VĂRD, Comuna CHIRPĂR</b>				
1.	259	Rețea canalizare intravilan Vărd	L=1.839 ml; conductă de polietilenă, cu diametrul exterior de 250 mm	852.713,94
2.	259	Racorduri Vărd	129 buc. racorduri din țevă de polietilenă cu diametrul de 160 mm	85.291,58
3.	260	Stație pompare 1 Vărd	Intravilan sat Vărd (lângă Foloba); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	34.100,00
4.	261	Stație pompare 2 Vărd	Intravilan sat Vărd (la fostul SMA); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	34.100,00
5.	262	Stație pompare 3 Vărd	Intravilan satul Vărd (la fosta Primărie); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	34.100,00
6.	113	Stație de epurare Vărd	CF 100011; 1.500 mp	592.800,00
<b>TOTAL (I)</b>				<b>1.633.105,52</b>
<b>Sat VESEUD, Comuna CHIRPĂR</b>				
1.	258	Rețea canalizare intravilan Veseud	L=1.455 ml; conductă de polietilenă, cu diametrul exterior de 250 mm	549.840,17
2.	258	Racorduri Veseud	75 buc. racorduri din țevă de polietilenă cu diametrul de 160 mm	38.440,98
3.	263	Stație pompare 1 Veseud	Intravilan sat Veseud (la stația de autobuz); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	76.550,00
4.	264	Stație pompare 2 Veseud	Intravilan sat Veseud (lângă ferma pomicolă); utilaje amplasate în cămin beton prefabricat subteran	76.550,00
5.	118	Stație de epurare Veseud	CF 100119; 1.500 mp	585.700,00
<b>TOTAL (II)</b>				<b>1.327.081,15</b>
<b>TOTAL (I + II)</b>				<b>2.960.186,67</b>

AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ

Comuna Chirpăr  
Primar

Eugen Feldeoiu

OPERATOR REGIONAL  
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.

Director General  
Ioan Munteanu